



～宅建くしろ～

# 支部情報

令和6年11月27日発行

令和6年度 No.4

発行：(公社)北海道宅地建物取引業協会釧路支部 発行人：真野恵司 編集人：尾越史典  
釧路支部ホームページ <https://www.takken-kushiro.jp/>

## ■ 令和7年新年交礼会を開催します (総務財務委員会)

令和7年の新年交礼会を、令和7年1月24日(金)午後6時よりANAクラウンプラザホテル釧路において開催いたします。  
開催案内は12月中旬に送付しますので、多数のご参加をお待ちしております。



## ■ 不動産研修会を開催しました (相談研修委員会)

10月29日(火) ANAクラウンプラザホテル釧路において、令和6年度第2回宅建協会不動産研修会を開催しました。

当日は、研修テーマを「事例から学ぶ！宅建業にまつわるトラブル」といたしまして、札幌総合法律事務所 弁護士 田代耕平氏にご講義をいただき63社69名が受講されました。

今回の研修の動画を、全宅連ホームページの「ハトサポ」内で後日公開しますので、準備が出来ましたら改めてご案内いたします。



## ■ 釧路市空き家無料合同相談会へ参加しました (相談研修委員会)

10月24日(木) 釧路市役所防災庁舎1階多目的スペースにおいて開催されました、釧路市が主催する「釧路市空き家無料合同相談会」に支部相談員3名が参加しました。

釧路支部では、釧路市と空き家等対策の推進に向けて「空き家等の対策に関する協定」を締結しており、同協定を釧路市と締結している6団体が参加し、空き家の所有者等からの相談を受けました。

## ■ 宅地建物取引士資格試験の合格発表について (相談研修委員会)

10月20日実施されました令和6年度宅地建物取引士資格試験の合格者が、11月26日に発表されました。合格判定基準は、50問中37問以上正解した者(登録講習修了者は45問中32問以上正解した者)となっております。

	申込者 (人)	受験者 (人)	合格者 (人)	合格率 (%)
釧路会場	281	240	31	12.9
北海道	8,450	6,893	1,178	17.1
全国	(55,343)	(49,337)	(10,822)	(21.9)
	301,336	241,436	44,992	18.6

※ ( ) は登録講習修了者です。

釧路会場・北海道の登録講習修了者数は公表されておりません。

なお、令和7年度の宅地建物取引士資格試験の申込期間は、今年度と同様に郵送申込期限を早めインターネット申込期限を延長する予定です。

## ■ 訃 報 (総務財務委員会)

本協会釧路支部顧問・弁護士法人稲澤法律事務所 弁護士 稲澤優氏が令和6年10月31日にご逝去されました。心よりご冥福をお祈り申し上げます。

## ■ 支部会員 入・退会・移動情報 (総務財務委員会)

### ★ 代表者（政令使用人）変更

村井建設(株)	代表取締役	村井 剛大
北海道セキスイハイム(株)釧路営業所	政令使用人	高田 健

### ★ 住所変更

(株)志学舎 標津郡中標津町大通南2丁目4-1 Tel(0153)74-8336 Fax(0153)74-0385

### ★ 専任宅建士変更

北海道セキスイハイム(株)釧路営業所	就任	高田 健 (釧路 892号)
〃	退任	大道 直哉 (石狩 15894号)
〃	退任	河田 直樹 (石狩 21120号)

令和6年11月27日現在 正会員119名 準会員28名 計147名

## ■ 行事・会議報告 (総務財務委員会)



### 支 部

- 10月11日(金) 不動産無料相談会 (定期相談会)
- 10月20日(日) 令和6年度宅地建物取引士資格試験 (釧路プリンスホテル)
- 10月24日(木) 釧路市空家無料合同相談会 鈴木副支部長・長嶋・長谷川委員 出席
- 10月29日(火) 第2回宅建協会不動産研修会 (ANAクラウンプラザホテル釧路)
- 11月 5日(火) 継続相談会
- 11月 7日(木) 釧路市地域安心ネットワーク連絡会議 尾越副支部長 出席
- 11月15日(金) 継続相談会
- 11月21日(木) 厚岸町との空家等対策の推進に関する打合せ
- 11月27日(水) 第2回企画広報情報委員会

## 事務局からのお知らせ

### 🏠 釧路市の市有地処分の媒介依頼について

釧路市の市有地処分の媒介依頼は、現在8件あります。

釧路市ホームページ <https://www.city.kushiro.lg.jp/>  
トップページ > 産業・ビジネス・観光 > 市有財産利活用 > 売却情報 > 市有財産売却事業  
(価格固定先着順) の概要へと進むと、物件概要の詳細が掲載されております。

### 🏠 支部事務所の休業のお知らせ

令和6年12月13日(金) 午後 オンライン会議出席

年末年始休業 令和6年12月27日(金) 正午～令和7年1月5日(日)

令和7年 1月24日(金) 午後 運営委員会、新年交礼会開催  
1月31日(金) 事務局都合

