



支部情報

令和5年度 No.6

発行：(公社)北海道宅地建物取引業協会釧路支部 発行人：真野恵司 編集人：尾越史典
釧路支部ホームページ <https://www.takken-kushiro.jp/>

* 支部会員会議 開催のご案内 *



第13回支部会員会議を、4月25日(木)にANAクラウンプラザホテル釧路において開催します。開催案内等は郵送事情を考慮し2回に分けてお送りします。

- ・4月上旬 開催案内、出欠通知(出欠通知を回答期日までに返信ください。)
- ・4月中旬 議案書(出席される方は当日ご持参願います。)

(総務財務委員会)

■ 第3回宅建協会不動産研修会を開催しました

2月15日(木)令和5年度第3回宅建協会不動産研修会をANAクラウンプラザホテル釧路において開催しました。

今回は、一般財団法人 建築指導センター 専門相談員の山本明恵氏(恵和建築設計事務所代表 一級建築士)に、「～建築相談・紛争事例から知る～宅建業務に必要な建築の基礎知識と関連法規改正の動き」のご講義をいただき、会員67社72名、一般5名の皆様にご出席いただきました。

既にご案内しておりますが、研修会の動画を全宅連ホームページの「ハトサポ」内で公開しておりますのでご活用ください。

(※令和6年4月30日までの期間限定公開)



(相談研修委員会)

■ 相談・苦情処理研修会を開催しました

2月1日(木)ANAクラウンプラザホテル釧路において、支部認定相談員の知識修得・技量の向上を目的とした令和5年度相談・苦情処理研修会を開催しました。

当日は、支部認定相談員・職員11名が聴講し、本部相談担当職員による不動産取引に関する法施行・改正情報等の解説後に、事例課題を挙げて相談対応について研修を行いました。

(相談研修委員会)

■ 訃 報

本協会釧路支部会員・上野宅建取引事務所 代表 上野勝侑氏が令和6年2月25日にご逝去されました。心よりご冥福をお祈り申し上げます。

(総務財務委員会)

■ 支部会員 入・退会・移動情報



★ 入会 (正会員)

3月 6日 釧路(1)562号 (株)ベイシック
代表取締役 佐藤 基
専任宅建士 佐藤 基 (釧路 969号)
釧路市緑ヶ岡2丁目25-1
Tel(0154)64-7662 Fax(0154)64-7663

★ 入会 (準会員)

3月15日 大臣(2)9407号 (株)ロゴスホーム ログスホーム中標津
政令使用人 原田 美和
専任宅建士 小原 理那 (十勝 1343号)
標津郡中標津町東1条南10丁目2-2
Tel(0153)73-1726 Fax(0153)73-1724

★ 退会 (正会員)

2月 9日 釧路(1)538号 (株)ダイコーコーポレーション
代表取締役 阪口 廣明
専任宅建士 佐藤 基 (釧路 969号)
釧路市緑ヶ岡2丁目25-1 KDビル1階
Tel(0154)64-7662 Fax(0154)64-7663

2月28日 釧路(5)446号 (有)ヤマザキ
代表取締役 山崎 富男
専任宅建士 山崎 富男 (釧路 279号)
釧路市緑ヶ岡6丁目20-23
Tel(0154)46-4956 Fax(0154)46-4956

3月 5日 釧路(11)310号 渡興商
代表 渡 和雄
専任宅建士 渡 和雄 (釧路 194号)
釧路市愛国西2丁目33-15
Tel(0154)37-1557 Fax(0154)37-1571

3月25日 根室(12)18号 上野宅建取引事務所
代表 上野 勝侑
専任宅建士 上野 勝侑 (根室 2号)
標津郡中標津町東24条南5丁目2
Tel(0153)72-2404 Fax(0153)73-3303

3月27日 釧路(2)521号 (株)エコビジョン
代表取締役 本村 裕
専任宅建士 西村 俊重 (釧路 990号)
釧路市新橋大通5丁目1-9 ビースビル2F-205
Tel(0154)31-3015 Fax(0154)31-3016

★ 代表者変更

(株) 太平ホーム北海道 釧路支店 政令使用人 藤井 哲

★ 専任宅建士変更

(株) 常口アトム 釧路支店 就任 原田 来希 (釧路 1036 号)
" 就任 木田 雄基 (釧路 1037 号)

令和 6 年 3 月 2 9 日現在 正会員 1 1 7 名 準会員 2 9 名 計 1 4 6 名

(総務財務委員会)

■ 行事・会議報告

本部

2月14日(水)	第3回企画事業委員会	真野支部長 (本部理事)	出席
2月19日(月)	第5回総務・財務合同委員会	真野支部長 (本部理事)	出席
3月8日(金)	第6回理事会	真野支部長 (本部理事)	出席
3月19日(火)	第6回総務・財務合同委員会	真野支部長 (本部理事)	出席
3月27日(水)	第7回理事会	真野支部長 (本部理事)	出席
3月28日(木)	第9回広報委員会	鈴木副支部長 (委員)	出席

支部

2月1日(木)	令和5年度相談・苦情処理研修会 (ANA クラウン プラザ ホテル釧路)		
2月5日(月)	運営委員選考委員会		
2月5日(月)	第1回選挙管理委員会		
2月15日(木)	第3回宅建協会不動産研修会 (ANA クラウン プラザ ホテル釧路)		
2月20日(火)	第5回入会審査委員会		
2月20日(火)	釧路宅地建物取引士親交会		
	第36回通常総会 (釧路センチュリーキャッスルホテル)	真野支部長	出席
3月1日(火)	根室振興局 移住・定住推進連絡協議会	大畑副支部長	出席
3月12日(火)	第6回入会審査委員会		
3月12日(火)	第7回運営委員会、懇親会		
3月19日(火)	第2回選挙管理委員会		

(総務財務委員会)

事務局からのお知らせ



🏠 釧路市作成のハザードマップについて

釧路市作成のハザードマップは、ホームページ上で取得できます。重要事項説明等に必要とされる場合は、下記よりダウンロードをご利用ください。

釧路市ホームページ <https://www.city.kushiro.lg.jp/>

トップページ > くらし・手続き > 防災 >

ハザードマップ (災害予測図)・津波浸水立体画像 > 宅地建物取引業者のみなさまへ

※早わかりガイド

トップページの検索エンジンに「宅地建物取引業者のみなさまへ」と入力すると、当該ページが検索トップに出てきます。

🏠 釧路支部ホームページのリンク情報の提供について

釧路支部ホームページ上の会員紹介のページに、自社ホームページへのリンクを希望される場合は、支部事務局へお申込みください。既にリンクをされている方でリンク先の変更があった場合も、お手数ですがご連絡くださいますようお願い申し上げます。

宅建協会釧路支部ホームページ <https://www.takken-kushiro.jp/>

🏠 釧路錦町駐車場附帯施設空きテナント貸借の紹介協力について

釧路錦町駐車場附帯施設空きテナント貸借の紹介協力依頼は、現在1件あります。

釧路市ホームページ <https://www.city.kushiro.lg.jp/>
トップページ > まちづくり・環境 > 都市・建築 > 都市計画 > 市営駐車場 >
釧路錦町駐車場附帯施設テナント募集中！ へと進むと、物件概要の詳細が掲載されております。

🏠 宅地建物取引士 座学法定講習会実施日程

宅地建物取引士の法定講習は、自宅等にてインターネットを利用しWeb講習を受講する方式に変更となりました。Web講習が受けられない方には、会場集合型の座学講習を予定しております。定員に限りがありますので、お早めに手続きされますようご案内申し上げます。

■ 座学法定講習会の実施日程（DVD鑑賞での講習）

令和6年4月22日（月）	札幌市	定員	24名
4月23日（火）	札幌市	定員	24名（満席）
5月14日（火）	帯広市	定員	20名
5月21日（火）	札幌市	定員	24名
6月4日（火）	旭川市	定員	20名
6月18日（火）	函館市	定員	30名
6月25日（火）	札幌市	定員	24名（予定）
7月23日（火）	札幌市	定員	24名（予定）

*更新のお知らせ（有効期限のある宅建士証の交付を受けている方のみ）
有効期限のおおよそ5ヶ月前に、北海道宅建協会よりハガキが送付されます。

お問合せ先 公益社団法人 北海道宅地建物取引業協会
札幌市中央区北1条西17丁目1 北海道不動産会館2F
TEL 011-611-3761（受付時間 平日9:00~17:00）

🏠 事務所の休業のお知らせ

- | | |
|------------------|------------|
| ・4月16日（火） | 事務局都合 |
| ・4月25日（木）午後 | 第13回支部会員会議 |
| ・4月30日（火） | 事務局都合 |
| ・5月1日（水） | 事務局都合 |
| ・5月27日（月）・28日（火） | 本部第13回定時総会 |

