



支部情報

2020. No.6

発行：(公社)北海道宅地建物取引業協会釧路支部 発行人：小泉 弘 編集人：尾越史典
 釧路支部ホームページ <http://www.takken-kushiro.jp/>

* 支部会員会議 開催のご案内 *



第10回支部会員会議を4月27日(火)にANAクラウンプラザホテル釧路において開催します。案内及び会議資料は、4月中旬に送付いたします。出欠回答を期日までに返信くださいますようお願いいたします。

(総務財務委員会)

■ 第3回宅建協会不動産研修会を開催しました

2月16日(火)令和2年度第3回宅建協会不動産研修会をANAクラウンプラザホテル釧路において開催しました。

今回は、講師による講義形式での開催を中止し、動画を使用して研修しました。会員の皆様には、感染拡大防止のため1会員1名の参加にご協力を頂き、感謝申し上げます。

研修会で使用した動画は、既にご案内しておりますがWeb上に公開しておりますのでご活用下さい。(※: 研修テーマ2の動画は令和3年3月31日までの期間限定公開)



令和2年度不動産研修会の全3回に皆勤された方(会場にて参加)は下記の通りです。
 ※動画の視聴者は含まず

令和2年度不動産研修会の全回出席者名簿

| | | |
|---------------|------------------|--------------|
| Rスタジオ(株) | (株)常口アトム 釧路支店 | 拓殖不動産(株) |
| (有)アクセス | (株)新建 | (有)東商 |
| (有)アルキテット | 伸興商会 | ホームライク釧路企画 |
| 家工房(株) | (株)住まいるハウジング | 北海道建物(株)釧路支店 |
| 栄興不動産(株) | (有)せいふう | (株)マジカルホーム |
| (株)カナディアンパレス | 釧路新開発(株) | (有)丸ホ星工務店 |
| (株)キュービックK | 第一宅建設(株) | 都 |
| 釧路信興(株) | (株)太平ホーム北海道 釧路支店 | 村井建設(株) |
| ケイズ不動産サービス(有) | 太平洋興発(株) 釧路支店 | (有)ヤマザキ |
| (株)ケーアール不動産 | (有)タウンライフ企画 | (株)ライフコム |
| | | 30社 |

* 研修会受講会員ステッカーについて *

宅地建物取引業保証協会では、宅地建物取引業法第64条の6において定められている宅地建物取引業保証協会の研修を受講している証として、ステッカーを配布しております。

令和2年度の研修会は、全3回とも動画公開を併用して開催しておりますので、研修会受講会員ステッカーは全会員へ配布いたします。

(相談研修委員会)

■ 法令等の改正情報について

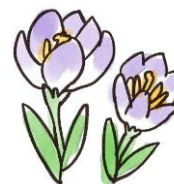
- ・「法律改正に伴うマンションの管理の適正化の推進に関する法律第72条に規定する重要事項の説明等について」
令和3年3月1日 国不参第51号

マンションの管理の適正化の推進に関する法律およびマンションの建替え等の円滑化に関する法律の一部を改正する法律施行に伴い、国土交通省より別添のとおり周知の協力依頼がありました。

詳細については、(全宅連HP) ⇒ ハトサポ(会員ログイン) ⇒ (法令改正情報)
※ID、パスワードが必要です。

(企画広報近代化委員会)

■ 支部会員 入・退会・移動情報



★ 退 会 (正会員)

3月10日 廃業
釧路(11)277号

(有)釧根企業

代表取締役 志田 敏雄
専任宅建士 志田 敏雄(釧路163号)
厚岸郡厚岸町白浜1丁目125
Tel(0153)52-2628 Fax(0153)52-6393

令和3年3月24日現在 正会員115名 準会員24名 計139名

(総務財務委員会)

■ 行事・会議報告

本 部

2月26日(金) 第10回理事会

小泉本部理事、尾越本部監事 出席

支 部

2月12日(金) 不動産無料相談会

2月16日(火) 第3回宅建協会不動産研修会(ANAクラウンプラザホテル釧路)

2月18日(木) 第3回総務財務委員会

2月24日(水) 釧路宅地建物取引士親交会 第33回通常総会 小泉支部長 出席
(釧路センチュリーキャッスル)

3月11日(木) 第3回相談研修委員会

3月12日(金) 第3回委員長会議

3月15日(月) 第4回総務財務委員会

3月24日(水) 第3回企画広報近代化委員会

(総務財務委員会)

◆ 宅地建物取引士 法定講習日程予定 ◆

| 開催日 | 講習会場 | 受付期間 |
|-----------|-------------------------|---------------------|
| 4月21日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 5F大ホール | 3月29日(月)～4月2日(金) |
| 4月28日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 5F大ホール | 4月5日(月)～4月9日(金) |
| 5月12日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 3F中ホール | 4月16日(月)～4月23日(金) |
| 5月19日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 5F大ホール | 4月26日(月)～4月30日(金) |
| 6月2日(水) | 帯広市 ホテル日航ノースランド帯広 | 5月10日(月)～5月14日(金) |
| 6月9日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 4Fホール | 5月17日(月)～5月21日(金) |
| 6月16日(水) | 旭川市 アートホテル旭川 | 5月24日(月)～5月28日(金) |
| 6月23日(水) | 函館市 フォーポイントバイシェラトン函館 | 5月31日(月)～6月4日(金) |
| 7月14日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 4Fホール | 6月21日(月)～6月25日(金) |
| 8月4日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 4Fホール | 7月12日(月)～7月16日(金) |
| 9月1日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 5F大ホール | 8月9日(月)～8月13日(金) |
| 9月15日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 5F大ホール | 8月23日(月)～8月27日(金) |
| 10月27日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 5F大ホール | 10月4日(月)～10月8日(金) |
| 11月10日(水) | 札幌市 北海道自治労会館 5F大ホール | 10月18日(月)～10月22日(金) |
| 11月17日(水) | 帯広市 ホテル日航ノースランド帯広 | 10月25日(月)～10月29日(金) |

(法定講習についての注意)

- ・新型コロナウイルス感染拡大防止の為、開催方法が変更になる場合がございます。
- ・有効期限の6ヶ月前から受講出来ます。
- ・宅建協会からの更新案内は、概ね有効期限の約3ヶ月前に道本部より郵送されます。
(北海道知事の指定する「宅地建物取引士法定講習」の指定機関は2団体あります。)
- ・振興局へ住所変更をしていない場合や有効期限が切れている場合、更新案内は届きません。
資格登録をしている方は、氏名・住所・本籍・勤務先について変更が生じた場合、登録している振興局に変更登録申請書を遅滞なく提出しなければなりません。

(相談研修委員会)



釧路市の町内会加入への呼びかけをお願いします

入退去やマイホーム取得の多い季節となりました。会員の皆様には業務多忙のところ誠に恐縮ですが、釧路市の町内会加入への呼びかけにご協力をお願いします。

町内会への加入促進用のポスター及びチラシを配布していただける方は、送付致しますので、事務局までお知らせください。

釧路市地域安心ネットワーク事業にご協力をお願いします

釧路市地域安心ネットワーク事業とは、地域住民や様々な団体・事業者にご協力いただき、プライバシーに配慮しながら地域を日常的に見守り、必要な支援につなげる体制のことです。

会員の皆様におかれましては、業務の中で地域の見守り活動へのご協力をお願い申し上げます。

詳しくは、釧路市ホームページ <http://www.city.kushiro.hokkaido.jp/>
上記トップページ検索バナーに「地域安心ネットワーク事業」を入力。

事務所の休業のお知らせ

| | |
|-----------------|------------|
| 4月13日(火) | 事務局都合 |
| 4月27日(火) 午後 | 第10回支部会員会議 |
| 4月30日(金) | 事務局都合 |
| 5月27日(木)～28日(金) | 本部第10回定時総会 |

新型コロナウイルス感染拡大防止への対応について

新型コロナウイルスの感染拡大にともない、今後の対応が長期化される中、支部事務局へ来所の際には感染リスク低減のため次のようなご協力をお願い申し上げます。

- ・電話による照会、郵送による書類の受け渡し
- ・事務所入口での手指消毒
- ・咳エチケットへのご配慮(マスク等)
- ・三密を避けるため来所の予約 釧路支部事務局 TEL: 0154-25-2222



- * 感染拡大時には業務時間を短縮する場合がありますので、ご確認をお願いします。
- * 研修会等を開催する場合は、感染症対策を実施しながら開催させていただきます。

ご理解・ご協力のほど、よろしくお願い致します。